

## DECISIONE DI CONTRARRE EX ART. 17 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO E SERVIZI DI MANUTENZIONE PER LA SEDE DI PALERMO DI SVILUPPO LAVORO ITALIA S.P.A.. - VARIAZIONE CONTRATTO PROT. N. 6993/2024 DEL 19-11-2024**

**CIG: B532AC548C**

**VISTO** l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale prevede che in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."*;

**VISTO** l'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**CONSIDERATA** la Decisione di contrarre prot. n. 6830/2024 del 12-11-2024, attraverso la quale Sviluppo Lavoro Italia S.p.A. ha affidato, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i lavori di ripristino e servizi di manutenzione per la sede di Palermo a *G.B.C. SISTEMI SOCIETA' COOPERATIVA*;

**VISTA** la richiesta da parte del Fornitore di una integrazione delle opere murarie necessarie per effettuare i lavori a regola d'arte, così come evidenziato nel preventivo n. 314/2024 dell'11-12-2024;

**CONSIDERATO** che, come verificato da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, tali lavori non erano prevedibili e rilevabili durante il sopralluogo preliminare, e che la necessità di eseguirli è stata rilevata solo dopo aver iniziato i lavori originari;

**CONSIDERATO** che, pertanto, l'esigenza di procedere con una variazione contrattuale in corso d'opera non è dipeso da una mancata rilevazione degli stessi in fase di sopralluogo, ma da problematiche strutturali non riscontrabili in precedenza;

**CONSIDERATO** che la Stazione Appaltante può procedere ad una variazione contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che prevede: *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

*a) le soglie fissate all'articolo 14;*

*b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche.*

**VISTA** la Richiesta di Acquisto n. 1100048194 emessa dall' Area di supporto *Approvvigionamenti, Logistica e Servizi interni*;

**VISTO** che il preventivo n. 314/2024 dell'11-12-2024 presentato dal Fornitore *G.B.C. SISTEMI SOCIETA' COOPERATIVA*, pari a € 5.705,40 (cinquemilasettecentocinque/40), è stato ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., non sussistono situazioni di conflitto, anche potenziale e di interessi, che pregiudicano l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite al Responsabile del Provvedimento, firmatario del presente atto, nel rispetto della normativa anticorruzione e del Piano Triennale Anticorruzione aziendale;

### **Sviluppo Lavoro Italia SpA**

00197 Roma - Via Guidubaldo del Monte, 60  
Tel. 06.80244.1 - protocollo@pec.sviluppolavoroitalia.it  
www.sviluppolavoroitalia.it

Azionista Unico - Ministero dell'Economia e delle Finanze  
Capitale Sociale i.v. - € 74.786.057  
Tribunale di Roma 323242/97 - CCIAA Roma 879100  
Partita Iva 05367051009 - Codice Fiscale 01530510542

## DECIDE

per le motivazioni in premessa, ivi integralmente richiamate,

1. di procedere, nel rispetto delle normative applicabili alla fattispecie, con la variante in corso d'opera al Contratto in oggetto (PROT. N. 6993/2024 DEL 19-11-2024), stipulato con il Fornitore G.B.C. SISTEMI SOCIETA' COOPERATIVA, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
2. che l'importo previsto per la suddetta variazione è pari € 5.705,40 (cinquemilasettecentocinque/40) al netto di IVA e al lordo di ogni altro onere;
3. in ragione dell'imprevedibilità dell'integrazione delle opere murarie necessarie per la completa esecuzione dei lavori, la scadenza contrattuale viene fissata al 31/01/2025;
4. che tutte le altre modalità di svolgimento e condizioni pattuite nel Contratto originario restano invariate;
5. che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è Domenico De Vito, Responsabile della Linea *Servizi Generali, Patrimonio, Salute e Sicurezza*;
6. di demandare al Responsabile Unico del Progetto:
  - a) tutti gli adempimenti derivanti dalla presente decisione anche tramite il supporto dei dipendenti della Stazione Appaltante;
  - b) tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Sviluppo Lavoro Italia S.p.A.  
Il Direttore Generale  
*Mauro Tringali*

### Sviluppo Lavoro Italia SpA

00197 Roma - Via Guidubaldo del Monte, 60  
Tel. 06.80244.1 - protocollo@pec.sviluppolavoroitalia.it  
www.sviluppolavoroitalia.it

Azionista Unico - Ministero dell'Economia e delle Finanze  
Capitale Sociale i.v. - € 74.786.057  
Tribunale di Roma 323242/97 - CCIAA Roma 879100  
Partita Iva 05367051009 - Codice Fiscale 01530510542